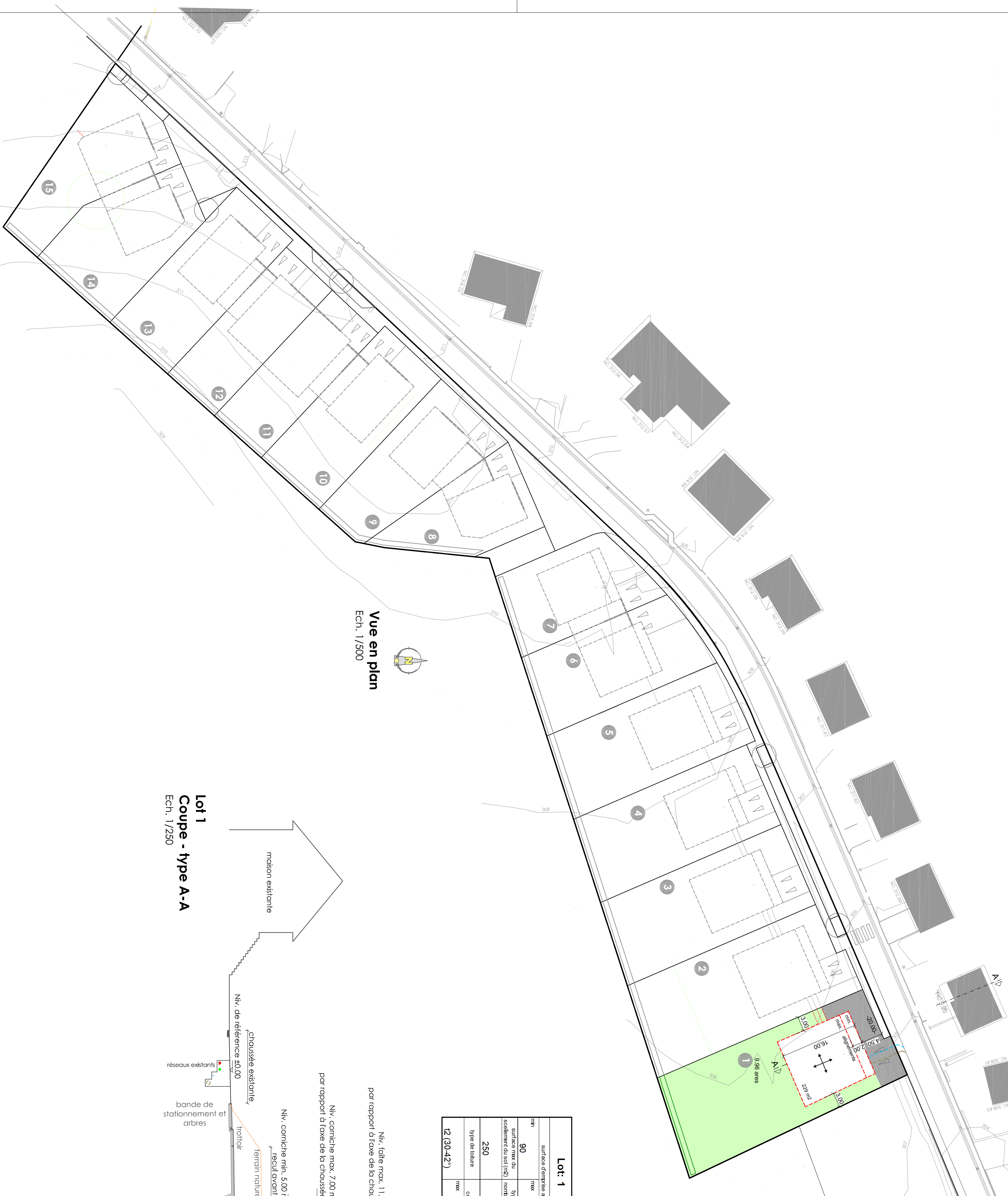
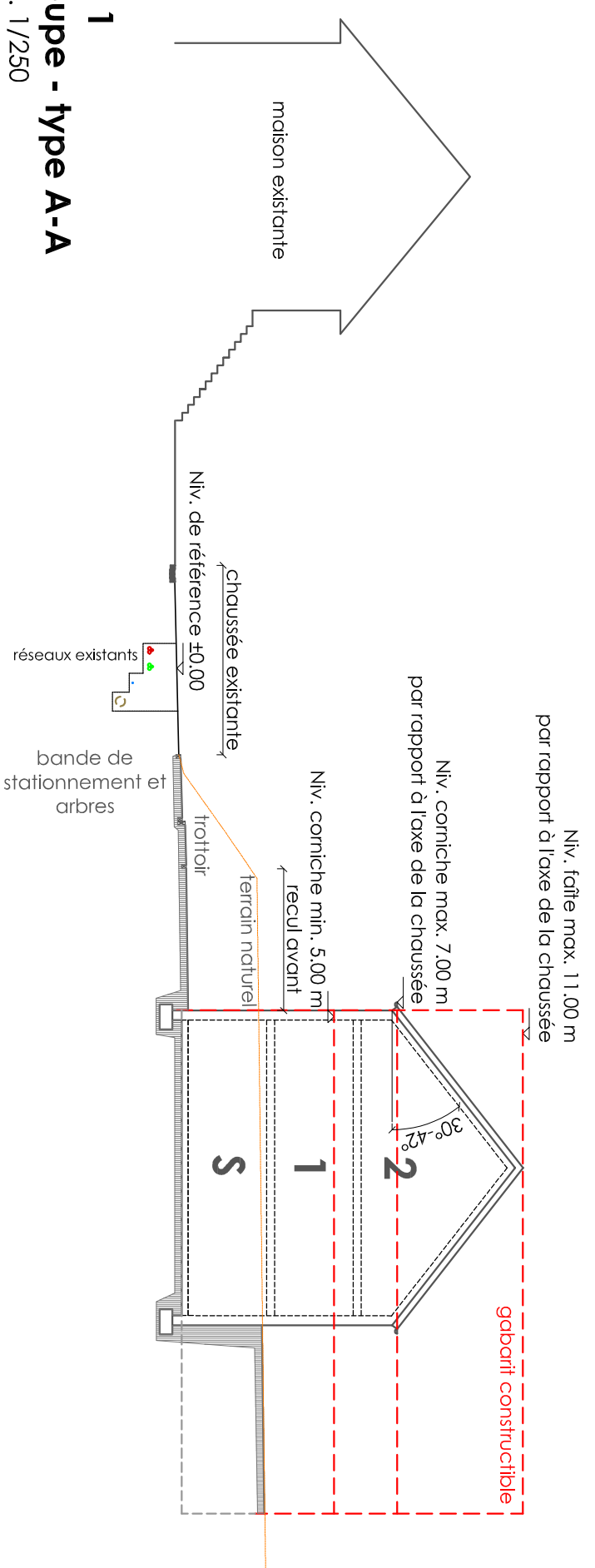


Axonométrie
sans échelle



Vue en plan
Ech. 1/500

Lot 1
Coupe - type A-A
Ech. 1/250



| Lot 1 | | surface du lot (m ²) | |
|---|---------|---|--------|
| surface d'empierre au sol (m ²) | 90 | surface constructible brute (m ²) | 998 |
| surface au sol (m ²) | 229 | surface constructible nette (m ²) | 438 |
| surface de plancher (m ²) | 140 | Type et nombre de logements | 1-U |
| surface de toiture (m ²) | 250 | Type et nombre de constructions | 1-U |
| Type de toiture | 1-M | nombre de niveaux | 1-U |
| Hauteur des constructions (m) | hc 7,00 | Hauteur des constructions (m) | H+S+IC |
| | | | H+S |

LEGENDE :

Représentation schématique du degré d'implémentation du sol par lot ou par parcelle

| Lot / Parcelle | Surface d'empierre au sol (m ²) | Surface au sol (m ²) | Surface constructible brute (m ²) | Type et nombre de logements | Type et nombre de constructions | Hauteur des constructions (m) |
|----------------|---|----------------------------------|---|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Lot 1 | 90 | 229 | 998 | 1-U | 1-U | hc 7,00 |

Délimitation du PAP et des zones du PAC

- Surface d'empierre au sol (m²)
- Surface au sol (m²)
- Surface constructible brute (m²)
- Type et nombre de logements
- Type et nombre de constructions
- Hauteur des constructions (m)

Géométrie des immeubles :

- alignement obligatoire pour constructions destinées au logement
- alignement facultatif pour constructions destinées au logement
- alignement facultatif pour constructions destinées au logement
- alignement facultatif pour constructions destinées au logement
- alignement facultatif pour constructions destinées au logement

Nombre d'étages pleins :

- 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

Hauteur des constructions :

- hauteur de la corniche des m
- hauteur de la corniche des m
- hauteur de la corniche des m
- hauteur de la corniche des m
- hauteur de la corniche des m

Type et disposition des constructions :

- 1-U
- 1-U
- 1-U
- 1-U
- 1-U

Formes des toitures :

- 1-M
- 1-M
- 1-M
- 1-M
- 1-M

Types et nombres de logements

- 1-U
- 1-U
- 1-U
- 1-U
- 1-U

Formes des toitures :

- 1-M
- 1-M
- 1-M
- 1-M
- 1-M

Services

- service de type d'habitation
- service de type d'habitation
- service de type d'habitation
- service de type d'habitation
- service de type d'habitation

Formes des toitures :

- 1-M
- 1-M
- 1-M
- 1-M
- 1-M

Formes des toitures :

- 1-M
- 1-M
- 1-M
- 1-M
- 1-M

M. Marc PLETGEN
41, rue Principale
L-8540 Ospern

MOPOLLOT 1 PAP "Schempefeld" à Ospern
Partie graphique réglementaire

Vue en plan, axonométrie et coupes-types

| DATE | PREPARE | PLAN N° | INCHISE |
|------------|---------|--------------|---------|
| 26.09.2023 | MS | 231118_02_01 | |

| REV. | DATE | DRESSE | MODIFICATION |
|------|------|--------|--------------|
| | | | |

Bureau d'études Rausch * Ingénieurs-conseils s.à r.l.
3, am Clemensborgert L-9158 Heiderscheid
Tél: 88 90 08 Email: bureau@bureau-rausch.com