



**FOND DE PLAN**  
Composé sur la base du PCN 2012, de la BD-L-TC 2007, de FOBS 2007, de l'Orthophoto 2007

- Limite communale
- Limite parcellaire
- ▧ Bâtiment existant
- ▧ PCN (ex.2012): bâtiment existant / bâtiment supprimé
- ▧ BCL-TC (ex.2007), orthophoto (ex.2007) et des relevés de terrain (2012)
- Ruisseau / Ruisseau souterrain ou temporaire
- ▭ Domaine de la voirie (espace non cadastré)
- Courbe de niveau

**PROJET D'AMENAGEMENT GENERAL**

**Délimitation du degré d'utilisation du sol**

**ZONES URBANISEES OU DESTINEES A ETRE URBANISEES**

**Zone d'habitation**

- HAB-1 zone d'habitation 1
- HAB-2 zone d'habitation 2

**Zones mixtes**

- MIX-u zone mixte urbaine
- MIX-v zone mixte villageoise
- MIX-r zone mixte rurale

**Zone de bâtiments et équipements publics**

- BEP zone de bâtiments et équipements publics - stationnement

**Zones d'activités**

- ECO-c1 zone d'activités économiques communale type 1
- ECO-r1 zone d'activités économiques régionale type 1

**Zone commerciale "In den Espen"**

- COM zone commerciale

**Zone spéciale**

- SPEC-sv zone spéciale - station service
- SPEC-CPA zone spéciale - CIPA (Centre Intégré pour Personnes Âgées)

**Zone de sports et de loisirs**

- REC zone de sports et de loisirs

**Zone de jardins familiaux**

- JAR zone de jardins familiaux

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier":

Dénomination de la ou des zones		max.		min.	
COS	max.	CUJ	max.	CUS	min.
CSS	max.	DL	max.	DL	min.

**ZONES DESTINEES A RESTER LIBRES**

- AGR Zone agricole
- FOR Zone forestière \*
- HOR Zone horticole
- PARC Zone de parc public
- VERD Zone de verdure

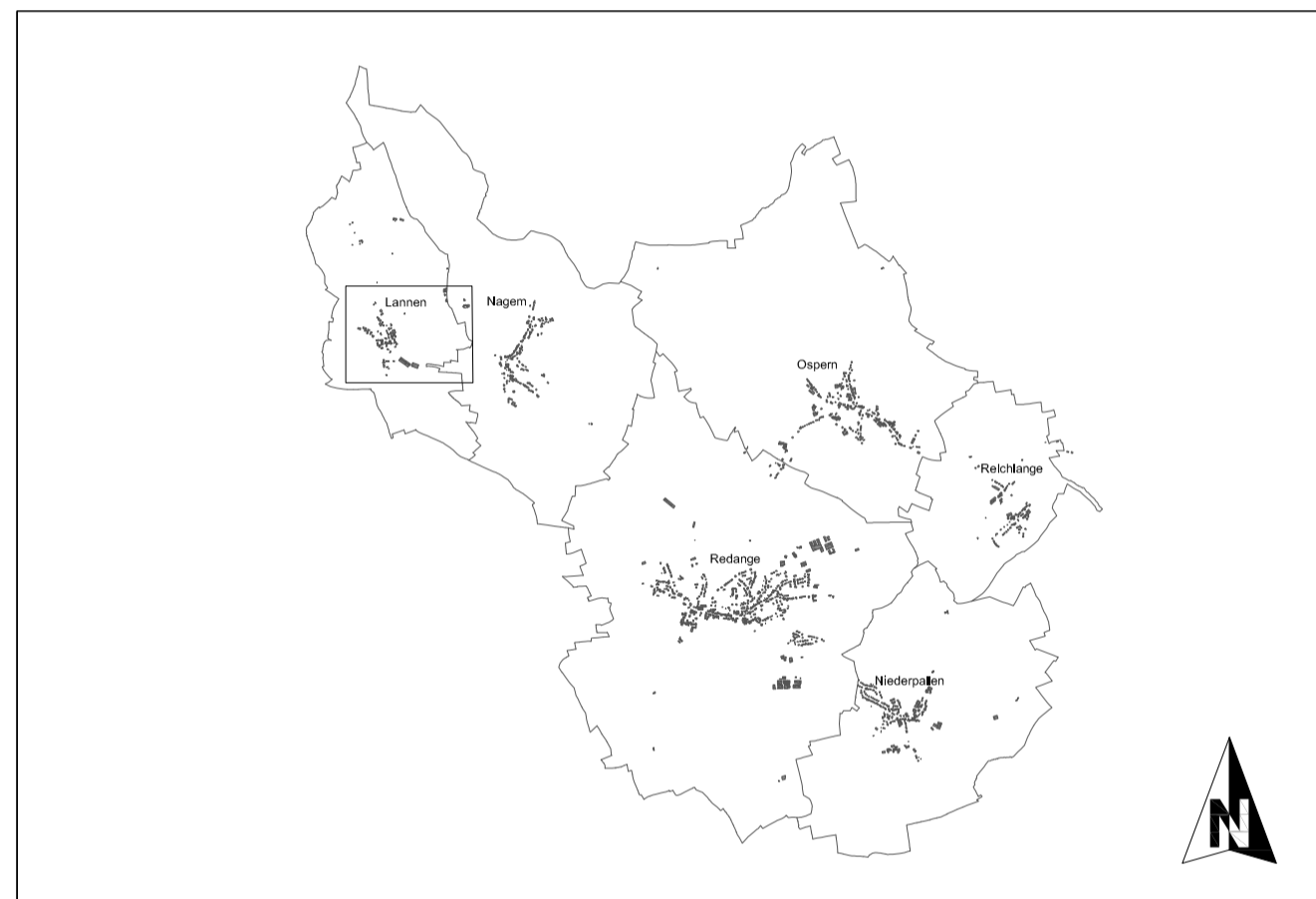
Remarque importante: \* Les zones forestières sont indiquées sur base de FOBS 2007 actualisée sur base de l'orthophoto 2007 et d'un inventaire de terrain parcellaire en 2011, dans et sur le pourtour direct des agglomérations et des extensions à urbaniser. La délimitation des zones forestières à l'écarter des zones d'agglomération est indicative et doit faire, le cas échéant, l'objet d'un examen sur le terrain.

**ZONES SUPERPOSEES**

- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- Zone délimitant les plans d'aménagement particulier approuvés
- Zone d'aménagement différé
- Zone de servitude "urbanisation"
  - P servitude "urbanisation - paysage"
  - PE servitude "urbanisation - paysage en den Espen"
  - N servitude "urbanisation - milieu naturel"
  - NE servitude "urbanisation - milieu naturel en den Espen"
  - I servitude "urbanisation - infrastructures"
  - DP servitude "urbanisation - droit de passage"
  - St servitude "urbanisation - stationnement"
  - B servitude "urbanisation - bruit"
- Couloirs et espaces réservés
  - couloir pour projets routiers
  - couloir pour projets de mobilité douce
- Secteurs protégés d'intérêt communal
  - secteur protégé de type "environnement construit"
  - bâtiments protégés
- Zone de risques naturels prévisibles
  - zone inondable (Source: RISD du 21.11.2000, Min. A - N° 128 du 14.12.2000)

**ZONES OU ESPACES DEFINIS EN EXECUTION DE DISPOSITIONS LEGALES, REGLEMENTAIRES OU ADMINISTRATIVES SPECIFIQUES RELATIVES**

- à l'aménagement du territoire
- à la protection de la nature et des ressources naturelles
  - zone Natura 2000 (Source: MEDJ du 06/09/2012)
  - réserve naturelle (Source: MEV 2007)
- à la protection des sites et monuments nationaux (Source: IGHM du 15/03/2011)



Ref.: 56C / 011 / 2013

Saisine du Conseil Communal	25.07.2013
Avis de la Commission d'Aménagement	20.11.2013
Avis du Ministère du Développement durable et des Infrastructures	17.01.2014
Vote du Conseil Communal	
Approbation du Ministre de l'Intérieur et à la Grande Région	
Approbation du Ministre du Développement durable et des Infrastructures	

C OBS 2007 - ORIGINE MINISTERE DE L'ENVIRONNEMENT; DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
 C BCL-TC - ORIGINE CADASTRE; DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2007)  
 C PCN - ORIGINE CADASTRE; DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2012)

MATRE D'OUVRAGE: COMMUNE DE REDANGE

PROJET: PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL

OBJET: **Projet d'aménagement général: Localité de Lannen**

IND.	DATE	DESSINE	CONTROLE	VALIDE	MODIFICATIONS	
E		INITIALE	VISA	INITIALE	VISA	
D						
C	29.01.14	HXN	FXM	CXP		PLAN SUITE AUX RECLAMATIONS ET AUX AVIS
B	23.01.14	HXN	FXM	CXP		LOCALISATION REMARQUES CA
A	10.10.13	HXN	FXM	CXP		LOCALISATION RECLAMATIONS

Echelle: 1/2500, Fichier: 09-14c.dwg, No Plan: E061109-09, Indice: C

**TR-ENGINEERING**  
Ingénieurs-conseils  
86,88 rue de Fégalité L-1456 LUXEMBOURG  
Tel.: (+352) 49 00 65 1 Fax: (+352) 49 25 38  
E-mail: e-mail@tr-engineering.lu www.tr-engineering.lu

**CO3 s.à r.l.**  
C'Concept C' Conseil Communication  
en urbanisme, aménagement et environnement  
3, bd de l'Alzette L-1124 LUXEMBOURG  
Tel.: (+352) 26 68 41 29 Fax: (+352) 26 68 41 27  
E-mail: info@co3.lu www.co3.lu